



## Sarzedas - Het platteland land



 22500

Landoppervlak (m<sup>2</sup>)

29 000 €

(EUR €)

### Eira Velha - Rustiek land met stenen gebouw en uitstekende toegang

Deze rustieke woning met 22.580 m<sup>2</sup> (2,25 hectare) ligt net buiten het dorp Rapoula, Sarzedas. Het land is vlak en heeft een zeer goede toegang via een geasfalteerde weg.

Het pand bestaat uit bos, voornamelijk dennen, maar ook eucalyptus en kurkeiken. Het heeft een geregistreerd stenen gebouw van ongeveer 37 m<sup>2</sup>.

Leidingwater en elektriciteit zijn dichtbij. De omstandigheden kunnen gunstig zijn om op dit stuk grond een klein huis of garage te bouwen en er uw persoonlijke natuurverblijf van te maken in een zonnige omgeving met een prachtig uitzicht en veel mogelijkheden voor buitenactiviteiten.

Deze woning biedt rust en privacy, maar met essentiële diensten in de buurt, zoals de parochieraad, het gezondheidscentrum, de crèche, de basisschool en de supermarkt in het stadje Sarzedas op 3

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras  
AMI 15569

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



km afstand. De stad Castelo Branco ligt op slechts 26 km afstand.

Mis deze unieke kans niet om in harmonie met de natuur te leven en neem contact op voor aanvullende informatie of bezichtigingen.

## eigendomseigenschappen

- Rustige omgeving
- Nabijheid: Restaurants, Public Transport, Schools
- Bekeken: Landblick, uitzicht op de bergen
- Toegang: Asfaltweg

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras  
AMI 15569

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)