



## Santo André das Tojeiras - Het platteland land



 39000

Landoppervlak (m<sup>2</sup>)

29 000 €

(EUR €)

### Brejas - Vruchtbaar rustiek land van 4 hectare met waterputten en geregistreerde ruïnes

Een mooie gelegenheid om dit prachtige landgoed van 40.000 m<sup>2</sup> (4 hectare) midden in de natuur nieuw leven in te blazen. In de zomer van 2023 raasde er een bosbrand door dit pand en het herstelt zich nu langzaam. Deze woning is een schone lei om een hoeve te beginnen en om het land te verbeteren door nieuwe bomen te planten. Er zijn verschillende soorten bomen die baat hebben bij deze grond. Op de hellingen kunt u bosdennen, pijnboompitten, olijfbomen, eikenbomen of aardbeibomen (medronheiros) planten. In de vallei groeien de meeste fruitbomen, olijf- en eikenbomen, en de grond is geweldig voor landbouw.

Er zijn twee stenen ruïnes op het land geregistreerd als landelijke constructies met 35 m<sup>2</sup> en 39 m<sup>2</sup>, en twee putten als waterbron. De vallei is rijk aan water met een kanaal dat van de top van de vallei

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras  
AMI 15569

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



naar de bodem loopt. Er zijn ook twee watertanks voor wateropslag.

Gelegen op 1,5 km van het dorp Monte Gordo, en op 1,5 km lopen van het meest natuurlijke rivierstrand van de regio, met bar, Cerejeira 'Couca'. 28 km van de stad Castelo Branco.

Bereikbaar via redelijke onverharde weg.

Neem contact met ons op voor meer informatie en bezichtigingsafspraken.

## eigendoms eigenschappen

- Rustige omgeving
- Goed
- Bekeken: Landblik, uitzicht op de bergen
- Toegang: Onverharde weg

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)  
Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras  
AMI 15569

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)