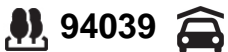




São Miguel de Acha - Commercieel vastgoed



Landoppervlak (m²) Garagem

275 000 €

(EUR €)

Terra das Lagoas - Wijngaard te koop van 9,4 hectare in Midden-Portugal met verschillende druivensoorten

Wijngaard te koop van 94.039 m² (9,4 hectare) in Midden-Portugal met verschillende druivensoorten. Maak uw droom waar met deze geweldige investeringsmogelijkheid! U kunt een terugkerend inkomen genereren met de verkoop van de druiven aan wijnproducenten, of beginnen met produceren voor uw eigen wijnlabel.

De wijngaard is gelegen in São Miguel de Acha, gemeente Idanha-a-Nova met een ideale bodemstructuur en optimale blootstelling aan de zon voor een succesvol producerende wijngaard. Er is een groot agrarisch gebouw van 11,60 m B x 19,60 m L x 6,00m H (Totale grootte: 227 m²). Het elektrische systeem is voorbereid op een driefasige elektriciteitsaansluiting. Momenteel wordt de elektriciteit aangedreven door een generator.

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E info@homekeyportugal.com

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras
AMI 15569

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Er zijn twee grote watervijvers, waarvan één met bron die het hele jaar door water heeft. De wijnstokken kunnen worden geïrrigeerd via het automatische druppelsysteem. De twee watervijvers zijn met elkaar verbonden door ondergrondse waterleidingen en verbonden met de waterpomp.

De druivensoorten zijn als volgt: Touriga Nacional, Trincadeira, Aragonez, Syrah. De wijnstokken zijn allemaal gelabeld.

De kleine schuur bij de tweede watervijver is voorzien van twee zandfilters voor het water en een afzetting voor landbouwproducten die aan het irrigatiedruppelsysteem kunnen worden toegevoegd.

Prachtig 360 graden uitzicht rondom de wijngaard. Geweldige toegang via een korte onverharde weg vlak bij de nationale weg N233.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging in te plannen.

eigendomseigenschappen

- Rustige omgeving
- Nabijheid: Berg, Restaurants, Farmácia, Public Transport
- Watervijver
- Bekeken: Landblick, uitzicht op de bergen
- Goed
- Irrigatiesysteem
- Garage
- Toegang: Onverharde weg

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E info@homekeyportugal.com

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras
AMI 15569

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)