



## Oledo - Het platteland land



23

Gebied (m<sup>2</sup>)

30000

Landoppervlak (m<sup>2</sup>)

62 900 €

(EUR €)

### Fonte Nova - Eigendom met 30.000 m2 in de buurt van de stad Oledo, Idanha-a-Nova. Mogelijk om een woning te bouwen met 300 m2

Eigendom met 30.000 m2 (3 hectare) in de buurt van de stad Oledo, Idanha-a-Nova. Mogelijk om een woning te bouwen met 300 m2, volgens de stedenbouwkundige regels en voorschriften van de gemeente.

Het pand is vlak, ideaal voor grazende dieren en landbouw. Het heeft een geregistreerde landelijke constructie van ongeveer 23 m2 met een recent dak. Het pand heeft ook veel water uit een grote put en een grote dam, beide met het hele jaar door water. Zeer vruchtbare grond voor landbouw. Het omvat vijgenbomen en ongeveer 100 grote olijfbomen.

Met een uitstekende blootstelling aan de zon is deze kleine boerderij een prachtig toevluchtsoord in

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras  
AMI 15569

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



de natuur.

Een tijdelijke constructie kan op het land worden geplaatst zoals een caravan, een ander type mobiele constructie, en de landelijke constructie kan worden omgezet in een tiny house.

Elektriciteit is in de buurt voor aansluiting.

Goede toegang, via een onverharde weg op ongeveer 900 meter van de nationale weg. Het ligt op 18 km van de Marechal Carmona-dam, op 10 km van Idanha-a-Nova, met het stadhuis, op het gebied van onderwijs, van kleuterscholen tot hoger onderwijs, gezondheidscentrum, supermarkten, binnen- en buitenzwembaden, met alle essentiële diensten die we nodig hebben in het dagelijks leven.

Het ligt op 45 km afstand van de Spaanse grens.

## eigendomseigenschappen

- Rustige omgeving
- Bekeken: Landblick, uitzicht op de bergen
- Toegang: Onverharde weg
- Watervijver
- Goed

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras  
AMI 15569

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)