



Orca - Het platteland land



104

Gebied (m²)



9000

Landoppervlak (m²)

40 000 €

(EUR €)

Quinta Chão do Ribeiro - Kleine boerderij met overvloedig water en fruitbomen in de natuur

Quinta Chão do Ribeiro is een klein toevluchtsoord in de natuur net aan de rand van het dorp Martianas. Het pand heeft een oppervlakte van 9.000m². Het beschikt over twee agrarische gebouwen en twee waterputten en een overvloed aan fruit en olijven.

Het land is rijk aan water met zijn 2 putten (5 en 8 meter diep), er is een ondergrondse verbinding van een put naar een tank, waardoor automatische irrigatie mogelijk is. De 8 meter diepe put heeft nog steeds een oud draaiwiel en emmersysteem om het water eruit te krijgen. U zult verrukt zijn van de verscheidenheid aan bomen verspreid over het hele pand: amandel, vijg, appel, peer, perzik, citrus, granaatappel en mispel, evenals hazelnoot. Je vindt er ook bramen en veel wijnstokken. Met de 50 olijfbomen kunt u biologische olijfolie voor eigen gebruik hebben. Een prachtige majestueuze

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E info@homekeyportugal.com

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras
AMI 15569

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



parasolden siert het midden van het pand en een grote Mimosa-boom siert een platte granieten kei naast de ingang.

De twee gebouwen zijn geregistreerd als agrarisch gebouw en bieden veel ruimte op de begane grond.

Een van de gebouwen werd door de voormalige eigenaren gebruikt om een plek te hebben om te verblijven tijdens het werken op het land en beschikt over een open haard met een schoorsteen. Het bestaat uit twee divisies:

Kamer 1 meet 4,9m x 6,1m en kamer 2 meet 2,6m x 2,4m.

Het andere gebouw heeft 5 afdelingen van 3,8m x 3,3m / 4,4m x 2,4m / 4,5m x 4,7m / 1,9m x 4,4m / 3,35m x 3,10m. Deze is ideaal voor de opslag van brandhout of gereedschappen en machines, het houden van dieren of het hebben van een eigen wijnkelder.

Met slechts 200 meter afstand van het dorp op onverharde weg is de toegang redelijk goed. De woning ligt op 31 km van Fundão, 70 km van Serra da Estrela, 25 km van de snelweg A23.

Of u nu droomt van uw eigen landelijke paradijs in een serene omgeving of deze kleine boerderij nieuw leven inblaast, neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en afspraken.

eigendoms eigenschappen

- Verzegelde landoppervlak
- Nabijheid: Open veld
- Wijn kelder
- Opslag / bijkeuken
- Goed
- Grenzend aan water
- Rustige omgeving
- Rijden manier
- Kelder
- Bekeken: Landblick
- Toegang: Onverharde weg

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E info@homekeyportugal.com

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras
AMI 15569

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)