



H709

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken

Sarzedas - Ruïne



Gebied (m²)



Landoppervlak (m²)

17 000 €

(EUR €)

Casa Verão - Renovatieproject in een typisch charmant dorpje

Als u op zoek bent naar een plek om uw tiny home te maken in een typisch Portugees dorp, dan kan dit de juiste kans zijn!

Het pand zelf meet 137 m² en draagt een gebouw dat is geregistreerd als bewoning met een voetafdruk van 37m² en ruimte genoeg in de achtertuin om een tuin of moestuin te creëren. Het huis is gebouwd in bakstenen, heeft verschillende indelingen die kunnen worden herschikt en een houten dakconstructie met tegels. Het is in de huidige staat niet bewoonbaar en moet volledig worden gerenoveerd om het weer leefbaar te maken.

De woning is gemakkelijk bereikbaar via een geasfalteerde weg, leidingwater en elektriciteit zijn dichtbij voor aansluiting, aangezien het huis zich in het dorp bevindt.

Het pand zelf is vrij klein, en als u dat wenst, is het mogelijk om een extra rustiek perceel van 280m² - referentie H710 - te kopen voor een gereduceerde prijs, slechts 25 meter verderop gelegen. U kunt het gebruiken om meer ruimte te hebben om uw auto te parkeren, om een klein landbouwproject te

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E info@homekeyportugal.com

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras
AMI 15569

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



realiseren, bijvoorbeeld hout, machines of andere items op te slaan.

Het dorp heeft een café en een bar, gelegen op slechts 1,7 km van de parochieraad van Sarzedas met gemeentelijke diensten, postkantoor, kleuterschool, basisschool, restaurant, cafés en kleine winkels. 22 km naar de stad Castelo Branco. In de nabije omgeving vindt u vele rivierstranden, wandel- en mountainbikeroutes.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen!

eigendomseigenschappen

- Tuin
- Nabijheid: Restaurants, Open veld, Public Transport, Schools, Public Swimming Pools
- Toegang: Asfaltweg
- Rustige omgeving
- Bekeken: Landblick, uitzicht op de bergen, Village weergeven

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E info@homekeyportugal.com
Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras
AMI 15569

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)