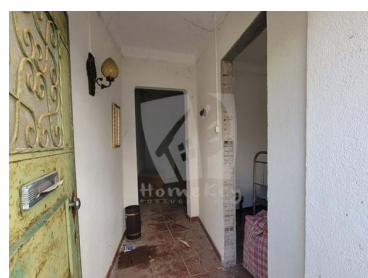




Escalos de Cima e Lousa - Tussenwoning



1 slaapkamers



1 badkamers



73 Gebied (m²)



53 Landoppervlak (m²)

20 000 €

(EUR €)

Casa Arrabalde - Tiny home renovatie project in een vriendelijk dorp

Dit charmante granieten stenen dorps huis biedt een geweldige kans voor uw renovatieproject. Of u nu op zoek bent naar een kleine woning in een typisch Portugees dorp, een investering voor huurinkomsten of een vakantiehuis om de prachtige omgeving in Midden-Portugal te ontdekken, naar wens om te bouwen en het potentieel ervan te benutten!

De woning is geregistreerd op een stedenbouwkundig artikel voor bewoning en vrijgesteld van vergunning naar leeftijd (gebouwd voor 1951). Het is gemaakt van massief granietsteen, volledig ommuurd en staat op 53 m² grond. De woning heeft verschillende indelingen, die door hun grootte een gezellige ruimte vormen. Twee open haarden zorgen voor een gastvrij gevoel.

Vanuit de geplaveide dorpsstraat geeft de voordeur toegang tot het grootste deel van het huis. Aan uw linkerhand vindt u een kleine slaapkamer. De kleine hal leidt u naar een keuken / woonkamer.

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E info@homekeyportugal.com

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras
AMI 15569

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Deze kamers zijn voorzien van een tegelvloer. Van daaruit kunt u de kleine tuin instappen, met een deur naar de annex badkamer. Vanaf deze binnenplaats zijn nog twee divisies bereikbaar. Daarnaast leidt een betonnen trap u naar een klein terras voor de zolderdeur. Vanaf hier heb je een mooi uitzicht op het dorp en het platteland. De tuin is ook voorzien van een metalen poort naar de dorpsstraat.

Hoewel het huis moet worden gerenoveerd, is het voorzien van al aansluitingen op leidingwater en elektriciteit, waardoor het een ideaal project is voor diegenen die willen investeren in een huis in een rustige, rustieke omgeving.

De woning ligt op 18 km van Castelo Branco, de dichtstbijzijnde stad met alle nodige voorzieningen. In het dorp zelf vindt u cafés, restaurant, basisschool, speeltuin, gemeentelijke diensten.

Grootte van de kamer:

Slaapkamer 2,30m x 2,70m

Hal 1,00m x 2,60m

Wonen 2,90m x 3,30m

Badkamer 2,50m x 0,90m

Twee bijgebouwen 2,85m x 4,40m

Zolder 3,65m x 3,00m (hoogte hoofdbalk 1,95m)

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en bezichtigingsafspraken!

eigendomseigenschappen

- Open haard
- Rustige omgeving
- Bekeken: Village weergeven
- Zolder
- Toegang: Onverharde weg
- Verzegelde landoppervlak
- Nabijheid: Restaurants, Open veld, Public Transport, Schools
- Waterafvoer
- Leidingwater
- Elektra

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E info@homekeyportugal.com

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras
AMI 15569

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)