



Santo André das Tojeiras - Moradia



3

Quartos



1

Casas de banho



101

Área (m²)



200

Área terreno (m²)



Garagem

65 000 €

(EUR €)

Casa de Forno - Espaçosa casa de aldeia com jardim isolado em uma área tranquila

Procurando um retiro tranquilo longe da cidade? Esta casa de aldeia em Monte Gordo pode ser o que procura. Situada na tranquila junta de freguesia de Santo André das Tojeiras, esta propriedade fica apenas a 27 km da cidade de Castelo Branco.

Com uma distância de apenas 2,2 km da aldeia mais próxima, com café e mantimentos, e 3,4 km de serviços do conselho, correios, padaria, café, mantimentos e piscina exterior, você terá o equilíbrio perfeito entre isolamento e conveniência. Além disso, se você é um fã do ar livre, você vai adorar o fato de que há uma bela praia fluvial a apenas 4,4 km de distância, na vila de Cerejeira.

O imóvel em si está pronto para morar, mas são necessárias obras de modernização para que ele

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E info@homekeyportugal.com

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras
AMI 15569

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



realmente brilhe. Dividido em três quartos, há potencial para transformá-lo em uma moradia de 4 quartos. A sala de estar possui grandes janelas para luz natural, e há ainda acesso a um jardim traseiro isolado com oliveiras, área para churrasco e galpões de armazenamento.

Tamanhos dos quartos:

- Sala de estar: 4,60 m x 4,70 m (altura: teto: 2,33 m e viga inferior de 1,97 m)
- Cozinha: 2,70 m x 2,90 m
- Despensa/Sala ao lado da cozinha: 2,90 m x 1,80 m
- Sala de vinhos: 5,35 m x 3,30 m
- Sala de cozinha no andar de cima: 4,00 m x 2,95 m
- Dormitórios: 2,90 m x 3,90 m / 2,90 m x 3,60 m / 3,75 m x 2,90 m
- Casa de banho: 2,40 m x 1,80 m
- Galpões de armazenagem: 2,75 m x 3,00 m / 4,30 m x 3,75 m / 3,00 m x 4,65 m

Está disponível um espaço de armazenamento conveniente na garagem e já existem ligações de água e electricidade. O esgoto é via fossa séptica.

Não perca esta oportunidade de possuir um pedaço de tranquilidade em Monte Gordo. Entre em contato conosco para maiores informações e agendamento de uma visita.

Características da Propriedade

- Lareira
- Terreno vedado
- Proximidade: Campo, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Sotão
- Água da rede
- Terraço
- Acesso: Estrada alcatroada
- Jardim
- Localização sossegada
- Ano construção: 1937
- Adega
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista jardim
- Certificação energética: F
- Varanda
- Garagem

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E info@homekeyportugal.com

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras
AMI 15569

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)