



## Escalos de Baixo e Mata - Quinta



1

Casas de banho



35250

Área terreno (m<sup>2</sup>)

87 000 €

(EUR €)

### Quinta Areinhas - Quinta idílica com dois edifícios, furo e excelente produção de azeitona

Quinta para venda com 3,5 hectares de terreno, dois edifícios, furo e com excelente produção de azeitona.

Localizada a 4,5 km de Escalos de Baixo, a propriedade oferece fácil acesso pela estrada de asfalto N240 e tem um impressionante portão de entrada. O terreno é completamente vedado e apresenta 200 oliveiras bem conservadas. Além disso, há uma construção de pedra registrada medindo 48 m<sup>2</sup> que pode ser convertida em um espaço de vida, bem como um edifício de apoio de 27 m<sup>2</sup> recentemente construído com uma pequena casa, cozinha, banheiro e um novo sistema séptico.

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras  
AMI 15569

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



A propriedade possui abastecimento próprio de água a partir de um poço de 75 metros de profundidade, com um novo sistema de bombeamento e tanque de pressão. A água quente é fornecida por um aquecedor elétrico, e a eletricidade é atualmente obtida de um gerador, embora a instalação de painéis solares para viver fora da rede seja possível.

Há também a opção de se conectar à rede elétrica principal, com tubulações subterrâneas de água e eletricidade já instaladas. Não perca a oportunidade de possuir este imóvel único!

Entre em contato conosco para mais informações e consulta de consultas!

Entre em contato conosco para mais informações e consulta de consultas!

## Características da Propriedade

- Termo acumulador
- Localização sossegada
- Pisos: 1
- Kitchenette
- Vista: Vista campo
- Furo
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Proximidade: Campo
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Fossa

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras  
AMI 15569

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)