



Santo André das Tojeiras - Terreno rústico



39000

 Área terreno (m²)

29 000 €

(EUR €)

Brejas - Terreno rústico fértil de 4 hectares com poços e ruínas registadas

Uma ótima oportunidade para reviver esta bela propriedade de 40.000 m² (4 hectares) em meio à natureza. Um incêndio florestal varreu esta propriedade no verão de 2023 e agora está se recuperando lentamente. Esta propriedade é uma tábua rasa para iniciar uma propriedade e melhorar a terra através da plantação de novas árvores. Existem vários tipos de árvores que se beneficiam desse solo. Nas encostas pode plantar pinheiros da floresta, pinhões, oliveiras, carvalhos ou medronheiros. No vale vai crescer a maioria das árvores de fruto, oliveiras e carvalhos, e o solo é ótimo para a agricultura.

Existem duas ruínas de pedra no terreno registado como construções rurais com 35 m² e 39 m², e dois poços como fonte de água. O vale é rico em água com um canal que passa do topo do vale

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E info@homekeyportugal.com

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras
AMI 15569

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



para o fundo. Há duas caixas d'água para armazenamento de água também.

Localizado a 1,5 kms da vila de Monte Gordo, e a 1,5 km a pé da região mais natural da praia fluvial com bar, Cerejeira 'Couca'. A 28 kms da cidade de Castelo Branco.

Acessível por estrada de terra razoável.

Entre em contato conosco para mais informações e visualização de compromissos.

Características da Propriedade

- Localização sossegada
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Poço
- Acesso: Terra batida

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E info@homekeyportugal.com

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras
AMI 15569

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)