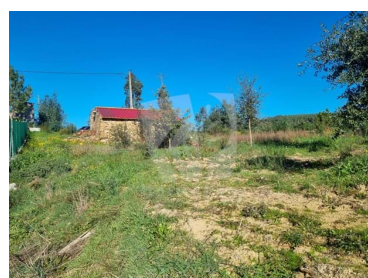




## Sarzedas - Terreno rústico


**36**

 Área (m<sup>2</sup>)

**4680**

 Área terreno (m<sup>2</sup>)

**23 700 €**

(EUR €)

### Fonte Covão - Propriedade com 4650m2 com construção rural

Esta propriedade oferece uma oportunidade única para possuir um pedaço de terra com carvalhos e sobreiros, e um pequeno riacho que o atravessa. Constituído por dois artigos unidos com uma área total de 4680m<sup>2</sup>.

A propriedade apresenta uma construção de pedra registada de 36m<sup>2</sup>, com um telhado recente feito de painéis sanduíche isolados. Há também uma garagem e espaço de armazenamento disponível. Além disso, há uma ruína de tijolos de aproximadamente 60m<sup>2</sup> (não registada) no terreno.

O solo fértil é perfeito para o cultivo agrícola, e a propriedade tem acesso à eletricidade e água da rede pública. A água da rede já está instalada até a entrada do imóvel, com energia elétrica disponível para ligação nas proximidades.

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras  
AMI 15569

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Acedido por estrada de asfalto, este terreno oferece excelentes vistas sobre a aldeia e as montanhas circundantes. Localizado numa zona tranquila nos arredores de uma pequena aldeia, fica apenas a 3 km de Sarzedas e a 23 km de Castelo Branco.

A vila oferece vários serviços municipais, incluindo uma estação de correios, lar de idosos, creche, extensão do centro de saúde e um café.

Não perca esta incrível oportunidade de possuir esta terra em um ambiente tranquilo com todas as comodidades necessárias nas proximidades.

Contate-nos hoje mesmo para mais informações.

## Características da Propriedade

- Proximidade: Restaurantes, Campo, Transportes Públicos, Piscinas Públicas
- Vista: Vista campo , Vista vila
- Acesso: Estrada alcatroada

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras  
AMI 15569

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)