



## Sarzedas - Ruína



Área (m<sup>2</sup>)



Área terreno (m<sup>2</sup>)

**30 000 €**

(EUR €)

## Casa Pereirinho - Charmoso projeto de renovação em boa localização

Moradia geminada em pedra para renovar em Vilares de Cima, Sarzedas. Muito bem localizado junto à N233, a 15 minutos de Castelo Branco. A casa está registada num artigo urbano para habitação.

A casa é totalmente em pedra de xisto e tem três divisões:

Sala principal (living): 3,55 m x 4,22 m

Quarto: 2,75 m x 4,20 m

Sala dos fundos: 2,70 m x 6,45 m

Ainda há uma extensão na parte de trás da casa.

Incluindo um terreno de cerca de 650 m<sup>2</sup> junto à casa com uma poço.

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras  
AMI 15569

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Isento de licença de habitação e certificado energético.

## Características da Propriedade

- Jardim
- Ano construção: 1940
- Certificação energética: Isento
- Proximidade: Cidade, Transportes Públicos
- Poço
- Acesso: Estrada alcatroada

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)  
Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras  
AMI 15569

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)