



H734

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Sobreira Formosa e Alvito da Beira - Ruína



N/A  
CLASSE  
ENERGÉTICA

 112

Área (m<sup>2</sup>)

 153

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**16 500 €**

(EUR €)

### Casa Cunqueiros - Projecto de renovação em aldeia típica do interior.

Apresentamos uma excelente oportunidade para criar um lar personalizado ou investir em um projeto de recuperação com grande potencial. O terreno tem uma área total de 153m<sup>2</sup> com uma ruína de pedras de xisto com uma área total de 112m<sup>2</sup> de área útil distribuídos por dois andares, localizado em uma aldeia tranquila e de fácil acesso. O projeto pode ser adaptado para uma residência de 2 ou 3 quartos, oferece inúmeras possibilidades de remodelação e aproveitamento. A luz e água da rede estão junto ao imóvel.

A área externa permite a construção de uma garagem ou criar uma zona de lazer.

Uma aldeia tranquila e segura com café e associação recreativa e cultural para conviver com as pessoas da aldeia e disfrutar da diversidade eventos.

Cunqueiros situa-se perto de várias praias fluviais.

A uma distância de 15km encontra a Vila de Proença-a-Nova, com finanças, câmara municipal, supermercados e outros serviços.

T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)

Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras  
AMI 15569

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Envie-nos uma mensagem para agendar sua visita!

## Características da Propriedade

- Pisos: 2
- Vista: Vista montanha, Vista vila
- Certificação energética: Isento
- Acesso: Estrada alcatroada
- Com estacionamento
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Sul

**T +351 934 850 145 (mobile call) · T +351 274834036 (fixed call) · E [info@homekeyportugal.com](mailto:info@homekeyportugal.com)**  
**Rua Principal s/n, Santo André das Tojeiras**  
**AMI 15569**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)